

# 物件情報

管理No. 久B021

物件種別	住宅・土地	契約形態	売買	取引形態	仲介	調査日	2024年 8月							
■物件情報(住宅)					ホームページ掲載			有						
住所	中土佐町久礼コウワンバタ		賃料	円		敷金	円							
			売価	800万 円		礼金	円							
					1階	77.69	m <sup>2</sup>	建物構造	木造 (平屋建)					
					2階	-	m <sup>2</sup>							
					建築面積計	77.69		m <sup>2</sup>	土地面積	509		m <sup>2</sup>	地目	宅地
					土地面積	153.97		坪	主要採光面	南				
建蔽率	60%	容積率	200%	築年月	平成18年									
交通	JR土佐久礼駅より徒歩		21		分									
	JR土佐久礼駅よりバスで		7		分									
	バス停「道の川第二」下車のち徒歩		2		分									
接道状況	種別	町道	接面	約20 m										
	方向	南	幅員	約5.5 m										
間取り	【1階】 LDK11帖・洋室6帖・和室8畳・風呂・洋式トイレ・洗面所 【倉庫】													
水道	簡易水道	風呂	有											
	-	シャワー付	ガス											
トイレ	水洗	下排水	浄化槽											
	洋式	( )												
洗濯機置き場	有	駐車場	2 台											
脱衣所	室内	洗面所	-											
エアコン	無	庭	有											
	無	ペット	可											

## 【間取り】

### 【1階】



合同会社なかとさLIFE

TEL: 0899-59-1800

所在地: 高知県高岡郡中土佐町久礼6368

宅建免許 高知県知事免許(1)第3045号

保証会 公益財団法人全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 高知県宅地建物取引業協会



倉庫外観



倉庫中身



<p>その他の事項</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 線路沿いの物件です。</li> <li>■ 敷地が広く、車は2台以上置けます。</li> <li>■</li> <li>■</li> <li>■</li> <li>■</li> <li>■</li> </ul> <p><b>【注意事項】※必ずお読みください。</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●面積は公簿によるものです。</li> <li>●掲載した情報は所有者(管理者)からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。</li> </ul>
--